

Comune di Trino (Vercelli)

**Piano Regolatore Generale Comunale – Variante Parziale n.3 ai sensi dell’art.17 comma 5 Legge Regionale 56/1977 e ss.mm.ii. – Approvazione definitiva.**

IL VICESINDACO  
delegato in materia Urbanistica  
(omissis)  
PROPONE

1. di approvare quanto dedotto in narrativa quale parte integrate e sostanziale della presente proposta di deliberazione;
2. di non accogliere, pertanto, le osservazioni presentate dai Sigg. CAVIOTTI Marilena e TORCHIO Giovanni, per le ragioni esposte in narrativa;
3. di approvare, quindi, ai sensi dell’art.17, commi 5 e 7, della L.R. n. 56/1977 e ss.mm.ii., il progetto definitivo della “Variante Parziale n.3” al P.R.G.C. vigente, composto dai seguenti elaborati predisposti dal professionista incaricato dall’Amministrazione, Dott. Ing. Giorgio Sandrone, dello Studio Mellano Associati di Torino, che, nella rispettiva documentazione, sono depositati presso il Settore Urbanistica ed Edilizia Privata e che, seppure non materialmente allegati alla presente proposta di deliberazione, qui si richiamano per costituirne parte integrate e sostanziale:
  - P1.1 Relazione Illustrativa (contenente anche il richiamo alle osservazioni presentate ed il motivo del mancato accoglimento);
  - P3.1 Norme tecniche di attuazione (stralcio);
  - P3.2 Schede d’Area (stralcio);
  - P2.2/4 Planimetria di progetto: territorio comunale, alla scala 1:5.000;
  - P2.2/5 Planimetria di progetto: territorio comunale, alla scala 1:5.000;
  - P2.3/3 Planimetria di progetto: Capoluogo, alla scala 1:2.000;
  - P2.3/4 Planimetria di progetto: Capoluogo, alla scala 1:2.000;
  - P2.3/5 Planimetria di progetto: Capoluogo, alla scala 1:2.000;
  - P2.3/6 Planimetria di progetto: Capoluogo, alla scala 1:2.000;
  - P2.3/8 Planimetria di progetto: frazione Robella, alla scala 1:2.000;
  - P2.4/1 Planimetria di progetto: I.U.A. - Capoluogo, alla scala 1:1.000;
  - Allegato: Verifica di Compatibilità Acustica (predisposto dal dott. Stefano Roletti, tecnico competente in acustica ambientale);
4. di dare atto della compatibilità della suddetta variante con gli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica vigenti in ambito regionale e provinciale e con la classificazione acustica del Territorio Comunale – Variante n.1, approvata, in via definitiva, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 23.06.2015, esecutiva ai sensi di legge;
5. di dichiarare, in relazione alla medesima variante, di non essere a conoscenza di progetti sovra comunali approvati che possano interferire con la stessa;
6. di dare ancora atto che la medesima variante è da qualificare come “Variante Parziale” ai sensi dell’art.17, commi 5 e 7, della L.R. 56/1977 e ss.mm.ii.;
7. di dare inoltre atto che la variante in parola, non incrementa la capacità insediativa residenziale prevista all’atto dell’approvazione del P.R.G.C. vigente, anzi vi è una riduzione della stessa pari a 50 abitanti, come risulta dai prospetti numerici elaborati ai sensi dell’art.17, comma 5, della L.R. n. 56/1977 e ss.mm.ii.;
8. di disporre che l’adottanda proposta di deliberazione sia pubblicata sul sito informatico dell’Ente e all’Albo Pretorio del Comune;

9. di stabilire che, a norma dell'art.17, comma 7, della legge Regionale n.56/1977 e ss.mm.ii., entro dieci giorni dall'adozione della presente proposta di deliberazione, la stessa, unitamente all'aggiornamento degli elaborati del P.R.G.C., sia trasmessa alla Provincia di Vercelli, alla Regione e al Ministero;
10. di dare notizia dell'avvenuta approvazione mediante avviso da pubblicarsi sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
11. di demandare al Responsabile del Settore Urbanistica - Edilizia Privata ogni adempimento esecutivo necessario per dare compiuta attuazione al dispositivo dell'adottanda proposta di deliberazione.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**  
(omissis)

Sentito l'intervento del Vicesindaco che illustra brevemente il contenuto della proposta di deliberazione, ricordando i passaggi e l'iter procedurale seguito, le osservazioni presentate e i pareri acquisiti, tra i quali in ultimo quello della Provincia che, sebbene pervenuto fuori termine, è comunque positivo.

(omissis)  
**DELIBERA**

di accogliere ed approvare integralmente la proposta di deliberazione così come formulata dal Vicesindaco, delegato in materia urbanistica.

(omissis)